

## خدمات الترخيص والتسجيل - تعديل ترخيص استثماري (الموقع الجغرافي)



## خدمات الترخيص والتسجيل - تعديل ترخيص استثماري (الموقع الجغرافي)

### وصف الخدمة

خدمة تمكن المستثمرين في المدن الاقتصادية من تعديل الترخيص الاستثماري عن طريق تغيير الموقع داخل المدينة الاقتصادية المعنية.

### الفئة المستفيدة من الخدمة

• قطاع الأعمال

### رسوم الخدمة

• ٢٠٠٠ ريال سعودي

### متطلبات الخدمة

- قرار الرغبة في تعديل الترخيص الاستثماري متضمناً أنواع التعديل المطلوبة:
- قرار الشركاء أو مجلس الإدارة للشركات وفروعها أو من لديه الصلاحية بالرغبة في تعديل الموقع.
- قرار صادر من مالك المؤسسة أو من لديه الصلاحية يوضح الرغبة في تعديل الموقع.
- مسودة ملحق عقد التأسيس للشركات.
- عقد التأجير أو التملك المبدئي للموقع المبرم مع المطور الرئيسي للمدينة الاقتصادية.
- صورة من الوكالة أو التفويض في حال كان مقدم الطلب وكيل شرعي أو مفوض.

### شروط التقديم على الخدمة

- الالتزام بكافة الأنظمة واللوائح المعمول بها في المدن الاقتصادية خاصة والمملكة العربية السعودية عامة.
- أن يتحلى المستثمر بسمعة تجارية طيبة وألا يكون قد سبقت إدانته

بأي مخالفة أو جريمة.

- خلو سجل المنشأة من أي تعهدات ومخالفات قائمة سواءً مالية أو قانونية أو تشغيلية.
- أن يكون عقد التأجير أو التملك للموقع المبرم مع المطور الرئيسي مسجل في هيئة المدن الاقتصادية.
- التأكد من استكمال التسجيلات الحكومية و سريان المستندات والشهادات الخاصة بها (السجل التجاري، شهادة التأمينات الاجتماعية، شهادة الزكاة والدخل، شهادة السعودة).
- في حال تعيين ممثل للمنشأة يجب استيفاء إحدى طرق التمثيل القانونية التالية:

- وكالة شرعية مصادق عليها من الجهات المختصة.

- تفويض مصادق عليه من الغرفة التجارية.

- تقديم جميع المستندات باللغة العربية أو ترجمتها إلى اللغة العربية من قبل مكتب ترجمة معتمد في المملكة أو من السفارة السعودية ببلد المنشأ، مصادق عليها من الجهات المختصة.
- تصديق المستندات الصادرة من خارج المملكة العربية السعودية من قبل سفارة المملكة في بلد المنشأ أو الجهات المختصة داخل المملكة.
- إضافة توافيق أصحاب القرار في الغرفة التجارية لدواعي المصادقة على قرار ما بعد التأسيس.
- يجب أن تكون المستندات سارية المفعول وألا تقل مدة صلاحيتها عن ستة أشهر وقت تقديم الطلب.

### الخدمات السابقة

- إتمام خدمة إصدار ترخيص استثماري.
- إتمام خدمة تسجيل مستند الإيجار أو البيع للموقع عن طريق المطور الرئيسي.

### قنوات تقديم الخدمة

- البوابة الالكترونية لهيئة المدن الاقتصادية.
- مركز الخدمات الحكومية المتكاملة في مقر الهيئة.

### الوقت المستغرق للحصول على الخدمة

- يومي عمل للمعاملات المستوفية للشروط.

### بعد إتمام الخدمة

- يمكن البدء في إجراءات تعديل الموقع لدى الجهات الحكومية الأخرى.



مركز الخدمات الحكومية المتكاملة  
Integrated Government Services Center



هيئة المدن الاقتصادية  
Economic Cities Authority