

## خدمات الترخيص والتسجيل - تعديل وتجديد ترخيص استثماري (كيان قانوني - من شركة إلى مؤسسة)



## خدمات الترخيص والتسجيل - تعديل وتجديد ترخيص استثماري (كيان قانوني - من شركة إلى مؤسسة)

### وصف الخدمة

خدمة تمكن المستثمرين في المدن الاقتصادية من تجديد الترخيص الاستثماري وتعديله عن طريق تغيير الكيان القانوني من شركة بكافة أنواعها إلى مؤسسة فردية.

### الفئة المستفيدة من الخدمة

• قطاع الأعمال

### رسوم الخدمة

• ٧.٠٠٠ ريال سعودي

### متطلبات الخدمة

- قرار الشركاء أو مجلس الإدارة أو من لديه الصلاحية بالرغبة في تعديل الكيان القانوني.
- خطة المشروع بعد التعديل مع توضيح الأسباب.
- عقد مباحة بين الشركاء مصدق من كتابة عدل.
- صورة من حجز الاسم التجاري في حال تطلب ذلك.
- موافقة صندوق التنمية الصناعي السعودي على التعديل المطلوب في حال وجود قرض صناعي.
- صورة من الوكالة أو التفويض في حال كان مقدم الطلب وكيل شرعي أو مفوض.

### متطلبات المالك الجديد

- مستند إثبات هوية المالك (بطاقة هوية وطنية للسعوديين والخليجيين، هوية مقيم للمقيمين، أو جواز السفر لغير المقيمين).
- قرار صادر من المالك بالرغبة في الاستثمار في المدينة الاقتصادية المعنية متضمناً تعيين المدير العام وصلاحياته، وتفويض لمقدم الطلب أو صورة من الوكالة الشرعية.

### شروط التقديم على الخدمة

- الالتزام بكافة الأنظمة واللوائح المعمول بها في المدن الاقتصادية خاصة والمملكة العربية السعودية عامة.
- أن يتحلى المستثمر بسمة تجارية طيبة وألا يكون قد سبقت إدانته بأي مخالفة أو جريمة.
- خلو سجل المنشأة من أي تعهدات ومخالفات قائمة سواء مالية أو قانونية أو تشغيلية.
- أن يكون عقد التأجير أو التمليك للموقع المبرم مع المطور الرئيس مسجل في هيئة المدن الاقتصادية.
- الحصول على التراخيص أو الموافقات النهائية الخاصة بالأنشطة المتخصصة.
- التأكد من استكمال التسجيلات الحكومية و سريان المستندات والشهادات الخاصة بها (السجل التجاري، شهادة التأمينات الاجتماعية، شهادة الزكاة والدخل، شهادة السعودية).
- في حال تعيين ممثل للمنشأة يجب استيفاء إحدى طرق التمثيل القانونية التالية:
  - وكالة شرعية مصادق عليها من الجهات المختصة.
  - تفويض مصادق عليه من الغرفة التجارية.
- تقديم جميع المستندات باللغة العربية أو ترجمتها إلى اللغة العربية من قبل مكتب ترجمة معتمد في المملكة أو من السفارة السعودية ببلد المنشأ، مصادق عليها من الجهات المختصة.
- تصديق المستندات الصادرة من خارج المملكة العربية السعودية من قبل سفارة المملكة في بلد المنشأ أو الجهات المختصة داخل المملكة.
- إضافة توافيق أصحاب القرار في الغرفة التجارية لدواعي المصادقة على قرار ما بعد التأسيس.
- يجب أن تكون المستندات سارية المفعول وألا تقل مدة صلاحيتها عن ستة أشهر وقت تقديم الطلب.

### الخدمات السابقة

- إتمام خدمة إصدار ترخيص استثماري.
- إتمام خدمة تسجيل مستند الإيجار أو البيع للموقع عن طريق المطور الرئيس.

### قنوات تقديم الخدمة

- البوابة الالكترونية لهيئة المدن الاقتصادية.
- مركز الخدمات الحكومية المتكاملة في مقر الهيئة.

### الوقت المستغرق للحصول على الخدمة

- خمسة أيام عمل للمعاملات المستوفية للشروط.

### بعد إتمام الخدمة

- يمكن الاستمرار في مزاولة النشاط داخل المدن الاقتصادية.
- يمكن البدء في إجراءات تعديل الكيان القانوني لدى الجهات الحكومية الأخرى.

