

## خدمات الترخيص والتسجيل - تعديل وتجديد ترخيص استثماري (الأنشطة والمنتجات)



## خدمات الترخيص والتسجيل - تعديل وتجديد ترخيص استثماري (الأنشطة والمنتجات)

### وصف الخدمة

خدمة تمكن المستثمرين في المدن الاقتصادية من تجديد الترخيص الاستثماري وتعديله عن طريق تغيير الأنشطة أو المنتجات.

### الفئة المستفيدة من الخدمة

• قطاع الأعمال

### رسوم الخدمة

• ٧٠٠ ريال سعودي

### متطلبات الخدمة

- قرار الرغبة في تعديل الترخيص الاستثماري متضمناً أنواع التعديل المطلوبة:
- قرار الشركاء أو مجلس الإدارة للشركات وفروعها أو من لديه الصلاحية بالرغبة في تعديل الأنشطة أو المنتجات.
- قرار صادر من مالك المؤسسة أو من لديه الصلاحية يوضح الرغبة في تعديل الأنشطة أو المنتجات.
- مسودة ملحق عقد التأسيس للشركات، في حال تعديل الأنشطة التجارية.
- خطة المشروع بعد التعديل مع توضيح الأسباب.
- موافقة صندوق التنمية الصناعي السعودي على التعديل المطلوب في حال وجود قرض صناعي.
- صورة من الوكالة أو التفويض في حال كان مقدم الطلب وكيل شرعي أو مفوض.

### شروط التقديم على الخدمة

• الالتزام بكافة الأنظمة واللوائح المعمول بها في المدن الاقتصادية

خاصة والمملكة العربية السعودية عامة.

- أن يتحلى المستثمر بسمعة تجارية طيبة وألا يكون قد سبقت إدانته بأي مخالفة أو جريمة.
- خلو سجل المنشأة من أي تعهدات ومخالفات قائمة سواءً مالية أو قانونية أو تشغيلية.
- أن لا يكون المشروع ضمن قائمة الأنشطة المستثناة من الاستثمار الأجنبي في المملكة العربية السعودية.
- يحظر الجمع بين أكثر من نشاط في قطاعات مختلفة في طلب واحد، ويستثنى من ذلك الأنشطة المتفرعة من النشاط الأساسي حسب بشرط أن تكون في نفس القطاع أو (ISIC) الدليل الوطني للأنشطة مكتملة للنشاط الفرعي للمنشأة.
- تتطلب بعض الأنشطة الحصول على موافقة مبدئية أو تراخيص من جهات حكومية أخرى أو ما يمثلها هيئة المدن الاقتصادية.
- أن يكون عقد التأجير أو التمليك للموقع المبرم مع المطور الرئيس مسجل في هيئة المدن الاقتصادية.
- التأكد من استكمال التسجيلات الحكومية و سريان المستندات والشهادات الخاصة بها (السجل التجاري، شهادة التأمينات الاجتماعية، شهادة الزكاة والدخل، شهادة السعودية).
- في حال تعيين ممثل للمنشأة يجب استيفاء إحدى طرق التمثيل القانونية التالية:
- وكالة شرعية مصادق عليها من الجهات المختصة.
- تفويض مصادق عليه من الغرفة التجارية.
- تقديم جميع المستندات باللغة العربية أو ترجمتها إلى اللغة العربية من قبل مكتب ترجمة معتمد في المملكة أو من السفارة السعودية ببلد المنشأ، مصادق عليها من الجهات المختصة.
- تصديق المستندات الصادرة من خارج المملكة العربية السعودية من

قبل سفارة المملكة في بلد المنشأ أو الجهات المختصة داخل المملكة.

- إضافة تواريخ أصحاب القرار في الغرفة التجارية لدواعي المصادقة على قرار ما بعد التأسيس.
- يجب أن تكون المستندات سارية المفعول وألا تقل مدة صلاحيتها عن ستة أشهر وقت تقديم الطلب.

### الخدمات السابقة

- إتمام خدمة إصدار ترخيص استثماري.
- إتمام خدمة تسجيل مستند الإيجار أو البيع للموقع عن طريق المطور الرئيس.

### قنوات تقديم الخدمة

- البوابة الالكترونية لهيئة المدن الاقتصادية.
- مركز الخدمات الحكومية المتكاملة في مقر الهيئة.

### الوقت المستغرق للحصول على الخدمة

- خمسة أيام عمل للمعاملات المستوفية للشروط.

### بعد إتمام الخدمة

- يمكن الاستمرار في مزاولة النشاط داخل المدن الاقتصادية.
- يمكن البدء في إجراءات تعديل الأنشطة والمنتجات لدى الجهات الحكومية الأخرى.



مركز الخدمات الحكومية المتكاملة  
Integrated Government Services Center



هيئة المدن الاقتصادية  
Economic Cities Authority